

ANEJO8. ACTA DE PRECIOS CONTRADICTORIOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN MODIFICADO:

**PROYECTO PARA EL ACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO SAN MARTÍN
(FASE 1) Y OBRAS ACCESORIAS DE IMPERMEABILIZACIONES,
ACCESIBILIDAD Y SEGURIDAD DE INCENDIO**

PROMOTORES: EXCMO. CABILDO DE GRAN CANARIA, CONSEJERÍA DE
CULTURA
CENTRO ATLÁNTICO DE ARTE MODERNO, S.A.

SITUACIÓN: CALLE RAMÓN Y CAJAL Nº1 ESQUINA C/SOR JESÚS Nº25
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA.

FECHA: **FEBRERO 2019**

ARQUITECTOS: ROMERA Y RUIZ ARQUITECTOS S.L.P. col. nº 10.280.
Telf. 928368804 –Email: estudio@romerayruiz.com

ACTA DE PRECIOS CONTRADICTORIOS

Las Palmas de G.C, 26 de febrero del 2019.

OBRA: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN MODIFICADO: PROYECTO PARA EL ACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO SAN MARTÍN (FASE 1) Y OBRAS ACCESORIAS DE IMPERMEABILIZACIONES, ACCESIBILIDAD Y SEGURIDAD DE INCENDIO.

SITUACIÓN: Calle Ramón y Cajal nº1 esquina Calle Sor Jesús nº 25.
Las Palmas de Gran Canaria.

PROPIEDAD: Excmo. Cabildo de Gran Canaria, Consejería de Cultura
Centro Atlántico de Arte Moderno, S.A.

ADJUDICATARIO: Satocan, S.A.

Reunidos:

D. Pedro Romera Ruiz (Director de la Obra)
D. José Luís Vecino Morales (Director de la Ejecución de la Obra)
D. Pedro Bello Quintana (Director General Satocan S.A.)
D. Carlos Ruiz Moreno (Consejero de Gobierno de Cultura del Excmo. Cabildo de Gran Canaria)
Dña. Leticia Martín García (Gerente del Centro Atlántico de Arte Moderno S.A.)

Declaran:

1º Que el contratista Satocan, S.A. se da por enterado y manifiesta su conformidad a las reformas que se introducen en el Proyecto correspondiente a las obras de referencia, de las que es adjudicatario.

2º Que los precios utilizados para el proyecto modificado con variación económica de la obra arriba reseñada son, en cuanto a las unidades de obra comprendidas en el proyecto de adjudicación, los precios que figuran en el mismo y en cuanto a las nuevas unidades los que con la firma de ambos comprenden la presente Acta y están formados por los precios contradictorios que se relacionan y desglosan a continuación:

PC-01 (Partida 01.06)	M2 TRATAMIENTO FUNGICIDA MADERA CON EQUIPOS DE MICROONDAS
PC-02 (Partida 01.07)	UD TRABAJOS DE PODA CON MEDIOS MANUALES
PC-03 (Partida 01.08)	UD TRASLADO DE DOCUMENTACION
PC-04 (Partida 01.09)	UD LIMPIEZA Y RETIRADA DE ENSERES Y BASURA A GESTOR AUTORIZADO
PC-05 (Partida 02.50)	M2 DEMOLICION DE TABLAS DE CUBIERTA A DOS AGUAS
PC-06 (Partida 02.51)	M2 DEMOLICION ENTREVIGADO DE FORJADOS Y TILLA
PC 07 (Partida 02.52)	M2 DEMOLICION CAPA COMPRESION FORJADO
PC-08 (Partida 04.12)	M3 ENCEPADOS (280 KG/M3)
PC-09 (Partida 04.13)	ML MICROPILOTE ARMADURA 101X7 DIAMETRO 180
PC-10 (Partida 04.14)	M3 HORMIGON ARMADO LOSAS CIMENTACION. HA-30/B/20/IIIa, B500S.
PC-011 (Partida 04.15)	UD UD APUNTALADO ESTRUCTURA MADERA
PC-12 (Partida 05.01.10)	M2 REFUERZO FORJADO TIPO 1
PC-13 (Partida 05.01.11)	M2 REFUERZO FORJADO TIPO 2

PC-14 (Partida 05.01.12)	M2 FORJADO COLABORANTE
PC-15 (Partida 05.01.13)	ML REPOSICION DE VIGAS DE MADERA 150X75 MM
PC-16 (Partida 05.02.04)	UD PLACA ANCLAJE S 275 JR 500x400x20mm
PC-17 (Partida 05.02.05)	UD PLACA ANCLAJE S 275 JR 400x400x25mm
PC-18 (Partida 05.02.06)	UD PLACA ANCLAJE S 275 JR 300x350x15mm
PC-19 (Partida 05.02.07)	UD PLACA ANCLAJE S 275 JR 400x400x15mm
PC-20 (Partida 05.02.08)	M2 PROTECCION DE ESTRUCTURA METALICA, CON MORTERO IGNIFUGO PROYECTA
PC-21 (Partida 06.14)	M2 REVESTIMIENTO EXTERIOR DE AQUAPANEL
PC-22 (Partida 06.15)	UD AYUDAS ALBAÑILERIA A INSALACIONES FONTANERIA
PC-23 (Partida 06.16)	UD AYUDAS ALBAÑILERIA A INSTALACIONES ELECTRICIDAD
PC-24 (Partida 06.17)	UD AYUDAS ALBAÑILERIA INSTALACIONES VENTILACION
PC-25 (Partida 07.08)	M2 REVESTIMIENTO DE FACHADA
PC-26 (Partida 08.09)	ML CANALON VIERTEAGUAS EN ALUMINIO LACADO
PC-27 (Partida 08.10)	M2 SOLADO LOSA FILTRON
PC-28 (Partida 09.10)	ML RODAPIE EN U de 80x30x3 mm CON VENTILACION
PC-29 (Partida 12.26)	UD PAÑO FIJO VIDRIO ALUMINIO ACRISTALADO TIPO M3CF2
PC-30 (Partida 12.27)	UD PAÑO FIJO VIDRIO ALUMINIO ACRISTALADO TIPO M3CF6
PC-31 (Partida 12.28)	UD PAÑO FIJO VIDRIO ALUMINIO ACRISTALADO TIPO M3CF8
PC-32 (Partida 12.29)	UD LUCERNARIO PATIO 1
PC-33 (Partida 12.30)	UD LUCERNARIO PATIO 2
PC-34 (Partida 12.31)	UD LUCERNARIO PATIO 3
PC-35 (Partida 13.06)	UD PUERTAS EI 260 1 HOJA 82 X 205 CM
PC-36 (Partida 15.06)	UD INODORO ROCA THE GAP
PC-37 (Partida 21.01.01)	Ud DESMONTAJE DE FONTANERIA EN ASEOS EXISTENTES EN PLANTA 1ª
PC-37 (Partida 21.01.02)	Ud. PUNTO AGUA FRIA DE 16 mm PP-R GREEN PIPE S3,2/ SDR 7,4S
PC-39 (Partida 21.01.03)	Ud. PUNTO AGUA FRIA DE 20 mm PP-R GREEN PIPE S3,2/ SDR 7,4 S
PC-40 (Partida 21.01.04)	MI TUBERIA AQUATHERM GREEN PIPE S3,2/ SDR 7,4 S de Ø 16 mm
PC-41 (Partida 21.01.05)	MI TUBERIA AQUATHERM GREEN PIPE S3,2/ SDR 7,4 S de Ø 20 mm
PC-42 (Partida 21.01.06)	MI TUBERIA AQUATHERM GREEN PIPE S3,2/ SDR 7,4 S de Ø 25 mm
PC-43 (Partida 21.01.07)	MI TUBERIA AQUATHERM GREEN PIPE S3.2 / SDR7.4 de Ø 32 mm
PC-44 (Partida 21.01.08)	MI TUBERIA AQUATHERM GREEN PIPE S3.2 / SDR7.4 de Ø 40 mm
PC-45 (Partida 21.01.09)	MI TUBERIA AQUATHERM GREEN PIPE S3.2 / SDR7.4 de Ø 50 mm
PC-46 (Partida 21.01.10)	Ud LLAVE CORTE ESFERA FUSIOTHERM 25 mm ROSCAR
PC-47 (Partida 21.01.11)	Ud LLAVE CORTE ESFERA FUSIOTHERM 32 mm ROSCAR
PC-48 (Partida 21.01.12)	Ud LLAVE CORE ESFERA FUSIOTHERM 40 mm ROSCAR
PC-49 (Partida 21.01.13)	Ud LLAVE CORTE ESFERA FUSIOTHERM 50 mm ROSCAR
PC-50 (Partida 21.02.01)	Ud DESMONTAJE DE SANEAMIENTO ASEOS EXISTENTES EN PLANTA 1ª
PC-51 (Partida 21.02.02)	Ud MANGUETON INODORO SALIDA HORIZONTAL

PC-52 (Partida 21.02.03)	Ud	DESAGÜE APARATO SANITARIO PVC Ø 40mm. SIFON INDIVIDUAL
PC-53 (Partida 21.02.04)	Ud	DESAGÜE APARATO SANITARIO PVC Ø 50mm. SIFÓN INDIVIDUAL
PC-54 (Partida 21.02.05)	MI.	TUBERIA SAENAMIENTO PVC D50 e=3 // EXCAVACION Y RELLENO
PC-55 (Partida 21.02.06)	MI.	TUBERIA SAENAMIENTO PVC D83 e=3,2 // EXCAVACION Y RELLENO
PC-56 (Partida 21.02.07)	MI	TUBERIA SAENAMIENTO PVC D110 e=3,2 // EXCAVACION Y RELLENO
PC-57 (Partida 21.02.08)	MI	TUBERIA SAENAMIENTO PVC D125 e=3,2 // EXCAVACION Y RELLENO
PC-58 (Partida 21.02.09)	MI	COLECTOR COLGADO PVC TERRAIN INSONORIZADO Ø50mm
PC-59 (Partida 21.02.10)	MI	BAJANTE O COLECTOR PVC TERRAIN INSONORIZADO Ø110mm
PC-60 (Partida 21.02.11)	MI	BAJANTE O COLECTOR PVC TERRAIN INSONORIZADO Ø125mm
PC- 61 (Partida 21.02.12)	Ud	ARQUETA SIFONICA 50x50x50 HORMIGON fck 15 N/mm² TAPA FUNDICION DUCTIL
PC-62 (Partida 21.02.13)	Ud	ARQUETA SIFONICA 50x50 HORMIGON. fck 15 N/mm² TAPA HORMIGON
PC-63 (Partida 21.02.14)	Ud	SUMIDERO SIFÓNICOREGISTRABLE TERRAIN Ø50
PC-64 (Partida 21.02.15)	Ud	POZO DE RESALTO DE de D=1,10m
PC-65 (Partida 21.02.16)	Ud	ACOMETIDA A LA RED DE ALCANTARILLADO PÚBLICO
PC-66 (Partida 21.03.01)	Ud	SUMIDERO PLANO Ø110 SIFONICO S/ VERTICAL
PC-67 (Partida 21.03.02)	MI	BAJANTE PLUVIAL DE PVC TERRAIN Ø83 mm
PC-68 (Partida 21.03.03)	MI	BAJANTE PLUVIAL DE PVC TERRAIN Ø110 mm
PC-69 (Partida 21.03.04)	MI	BAJANTE PLUVIAL DE PVC TERRAIN Ø125 mm
PC-70 (Partida 21.03.05)	MI	BAJANTE PLUVIAL DE PVC TERRAIN Ø160 mm
PC-71 (Partida 21.03.06)	Ud	ARQUETA SIFONICA 40x40 HORMIGON fck 15 N/mm² TAPA HORMIGÓN
PC-72 (Partida 21.03.07)	Ud	ARQUETA SIFONICA 50x50 HORMIGON fck 15 N/mm² TAPA HORMIGON

Lo que, en cumplimiento de los dispuesto en el párrafo 2. b) del artículo 205. Modificaciones no previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares: prestaciones adicionales, circunstancias imprevisibles y modificaciones no sustanciales de la *Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014*, firman en el lugar y fecha arriba indicados:

El Promotor

El Constructor

La Dirección Facultativa

Fdo.: Consejero de Gobierno de Cultura

Fdo. Director General

Fdo. Director de la Obra

Fdo. Gerente del CAAM

Fdo. Director de Ejecución de la Obra